附件2

白城市住房和城乡建设局

2023年度建设工程质量监督管理工作计划

**（一）第一季度**

1.建立我市工程质量管理监理和质量检测行业专家库。

 2.印发我市2023年建设工程质量监督与检测监管工作方案。

3.召开全市建设行业工程质量监督工作会议。

4.开展监督机构质监员、从业人员业务培训。

5.做好全年工程质量投诉工作。

**（二）第二季度**

1. 开展检测市场乱象整治。

2. 开展房屋市政工程质量督导检查工作。（包括预拌混凝土质量专项治理、住宅工程质量常见问题专项治理、监理单位未履职尽责专项治理、无障碍设施质量检查）

3.研究推进绿色施工、加强住宅全装修工程质量管理、工程质量保险工作。

4.规范本行政区域建筑市场秩序，对各类违法行为及时处罚。

**（三）第三季度**

1.持续开展常态化质量执法检查,建立长效机制。

2.开展全市2023年建设工程质量监督“交叉互检”活动。

3.研究推进我市房屋建筑工程分户验收技术导则。

**（四）第四季度**

1.组织申报施工标准化管理示范工地考评工作。

2.做好年度监督档案归档工作。

3.迎接2023年度质量监督考评工作，制定下一年度工作计划。